

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제1호서식]

일반건축물대장(갑)

(2쪽 중 제 1 쪽)

건물ID	2120041140014307	고유번호	1141011700-1-01180008	명칭	호수/가구수/세대수 0호/1가구/0세대
대지위치	서울특별시 서대문구 연희동		지번	118-8	도로명주소 서울특별시 서대문구 연희로11길 100 (연희동)
*대지면적	660.4㎡	연면적	516.67㎡	*지역	전용주거지역
건축면적	200.44㎡	용적률 산정용 연면적	313.56㎡	주구조	철근콘크리트조
*건폐율	30.35%	*용적률	47.48%	높이	9m
*조경면적	㎡	*공개 공간·공간 면적	㎡	*건축선 후퇴면적	㎡
				*건축선 후퇴거리	m

건축물 현황					소유자 현황					
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	성명(명칭)		주소	소유권 지분	변동일	
					주민(법인)등록번호 (부동산등기용등록번호)				변동원인	변동원인
주	지1	철근콘크리트조	보일러실, 주차장	203.11	우리자산신탁주식회사		서울특별시 강남구 테헤란로 301,13	1/1	2023.7.12	소유권이전
주	1층	철근콘크리트조	주택	188.1	110111-2******		층(역삼동)			
주	2층	철근콘크리트조	주택	125.46						

이 등(초)본은 건축물대장의 원본 내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일자: 2025년 03월 19일

담당자: 민원어권과
전 화: 02-330-1435

서울특별시 서대문구청장

* 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

* 이 장은 전체 2페이지 중에 1페이지입니다.

대지위치	서울특별시 서대문구 연희동	명칭	호수/가구수/세대수	0호/1가구/0세대
지번	118-8	지번 관련 주소	도로명주소	서울특별시 서대문구 연희로11길 100 (연희동)
			도로명주소 관련 주소	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※ 주차장					승강기		인허가 시기	
			구분	옥내	옥외	인근	면제	승용	비상용		
건축주	수상근	430301-1*****						대	대	허가일 1996.5.16	
설계자	종합건축사사무소 환경 그룹(주)	강남 906호	자주식	4대 186.73㎡	대 ㎡	대 ㎡	대	※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조)	착공일 1996.7.4	
공사감리자	종합건축사사무소 환경 그룹(주)	강남 906호*****	기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		형식 부패탱크식	구분		수량 및 총용량
공사시공자 (현장관리인)	수상근	430301-1*****	전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		용량 20인용	지상	개 ㎡	사용승인일 1998.2.10
									지하	개 ㎡	

※건축물 인증 현황			건축물 구조 현황				건축물 관리 현황	
인증명	유효기간	성능	내진설계 적용여부		내진능력		관리계획 수립 여부	
			비적용		미해당		관리계획 수립 여부	
			특수구조 건축물		지하수위		건축물 관리점검 현황	
			기초형식:		구조설계해석법:		종류	
							정검유효기간	

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인		변동일	

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

※ 이 장은 전체 2페이지 중 2페이지 입니다.